**UMOWA** - projekt

o udzielenie zamówienia sektorowego

zawarta w dniu ……………… pomiędzy:

**Miejskim Przedsiębiorstwem Komunikacyjnym Spółką Akcyjną w Krakowie** z siedzibą w Krakowie, ul. św. Wawrzyńca 13, 31-060 Kraków (adres do korespondencji: ul. Jana Brożka 3, 30-347 Kraków), zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym dla Krakowa – Śródmieścia XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, nr KRS 0000025692, NIP: 679-008-56-13, posiadającym kapitał zakładowy w wysokości 84.882.400,00 zł oraz kapitał wpłacony w wysokości 84.882.400,00 zł,zwanym dalej **Zamawiającym** lub **MPK S.A. w Krakowie**,którego reprezentują: ……………………………..

a

**..............................................**\*zwanym dalej **Wykonawcą,** którego reprezentują: …………………

*1. Wykonawca o identyfikatorze podatkowym NIP……………………………… oświadcza, że jest zarejestrowany jako czynny podatnik podatku od towarów i usług (VAT)*

*2. Wykonawca o identyfikatorze podatkowym NIP……………………….……… oświadcza, że nie jest zarejestrowany jako podatnik podatku od towarów i usług (VAT)*

*3. Wykonawca o identyfikatorze podatkowym NIP…………………….………… oświadcza, że jest zarejestrowany jako podatnik podatku od towarów i usług (VAT) zwolniony.*

*W przypadku zmiany statusu podatnika VAT Wykonawca poinformuje o tym niezwłocznie Zamawiającego.*

*\*W przypadku, gdy Zamawiający dokona wyboru oferty złożonej przez podmioty występujące wspólnie, do umowy zostanie wpisane postanowienie o ponoszeniu przez nie solidarnej odpowiedzialności  za wykonanie niniejszej umowy oraz sposobie reprezentacji podmiotów wobec Zamawiającego w związku z wykonywaniem niniejszej umowy o następującej treści:*

*„ponoszących solidarnie odpowiedzialność za wykonanie niniejszej Umowy w całym okresie jej realizacji aż do upływu najdłuższego terminu obowiązywania gwarancji jakości lub rękojmi za wady. Ww. solidarna odpowiedzialność wobec Zamawiającego nie jest uzależniona od wewnętrznych uregulowań Wykonawcy i dotyczy również rozliczenia się między stronami spółki cywilnej/uczestnikami Konsorcjum i podwykonawcami”.*

zwanymi dalej łącznie lub osobno **Stronami** lub **Stroną**, o następującej treści:

*Umowa niniejsza zostaje zawarta w trybie przetargu sektorowego, znak sprawy:* ***LZ-281-146/17****, na podstawie „Regulaminu udzielania zamówień sektorowych przez MPK S.A. w Krakowie”. Do przedmiotowej umowy nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2015 poz. 2164 z późn. zm.), na podstawie art. 132 ust. 1 pkt 6 oraz art. 133 ust. 1 ustawy.*

***Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia*** *(SIWZ) znak sprawy:* ***LZ-281-146/17*** *oraz oferta Wykonawcy stanowią integralną część umowy.*

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nr załącznika do umowy*** | **Przedmiot (nazwa) załącznika do umowy** |
| ***Załącznik nr 1*** | *Kosztorys ofertowy (wyceniony przedmiar robót)* |
| ***Załącznik nr 2*** | *Wzór zatwierdzenia materiałów i recept* |
| ***Załącznik nr 3*** | *Wymagania stawiane Wykonawcy w związku z realizacją przedmiotu zamówienia dotyczące ochrony środowiska, BHP oraz zasad obowiązujących na terenie obiektów Zamawiającego* |
| ***Załącznik nr 4*** | *Warunki gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczenia wnoszonych jako zabezpieczenie należytego wykonania umowy* |
| ***Załącznik nr 5*** | *Harmonogram rzeczowo-finansowy* |
| ***Załącznik nr 6A*** | *Oświadczenie Podwykonawcy* |
| ***Załącznik nr 6B*** | *Oświadczenie dalszego Podwykonawcy* |

**Osoby upoważnione do kontaktów** przy realizacji niniejszej umowy ze strony:

a) Zamawiającego:

Kierownik Działu Inwestycji, Remontów i Obsługi Infrastruktury ……………………………….., e-mail: […..@mpk.krakow.pl](mailto:abilski@mpk.krakow.pl); tel. **12/254………**,

Kierownik Stacji Obsługi Autobusów Bieńczyce ………………………., e-mail: […..@mpk.krakow.pl](mailto:abilski@mpk.krakow.pl); tel. **12/254………**

b) Wykonawcy: ……………………………………….

**PRZEDMIOT UMOWY**

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się **do wykonania robót budowlanych, na które składa się remont placu postojowego na terenie Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacyjnego Spółki Akcyjnej w Krakowie - Stacja Obsługi Autobusów Bieńczyce (TB), ul. Makuszyńskiego 34 w Krakowie,** (zwanych dalej *przedmiotem zamówienia)* oraz zgodnie ze *Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia* (znak sprawy: *LZ-281-146/17*) wraz z *załącznikami* i *ofertą Wykonawcy*, które stanowią integralną część niniejszej umowy oraz uproszczonym kosztorysem ofertowym Wykonawcy, stanowiącym ***załącznik nr 1*** do niniejszej umowy.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, wymagania dotyczące jego realizacji oraz zakres rzeczowo-ilościowy zawierają:
   1. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (zwana dalej *ST-1*), stanowiąca *załącznik nr 1 do SIWZ*,
   2. przedmiar robót stanowiący *załącznik nr 4 do SIWZ.*
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia zakresu robót. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie jedynie za prace rzeczywiście wykonane, bez prawa do odszkodowania z tytułu zmniejszenia zakresu prac.
4. Roboty nieobjęte przedmiarem robót, których konieczność wyniknie w trakcie realizacji przedmiotu umowy, traktowane będą przez Strony jako **roboty dodatkowe** i mogą być zrealizowane przez Wykonawcę wyłącznie na podstawie umowy na roboty dodatkowe.
5. Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia z materiałów własnych. Wszystkie zastosowane do realizacji robót materiały muszą odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tekst jednolity Dz.U. 2016 poz.1570 z późn. zm.) wymaganiom przedmiaru robót i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót i posiadać stosowne certyfikaty, atesty, itp. Materiały muszą odpowiadać wymaganiom Polskich Norm oraz wymaganiom określonym w ustawie - Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2017 poz.1332.).
6. Wykonawca obowiązany jest prowadzić roboty budowlane zgodnie z obowiązującymi przepisami w oparciu o Polskie Normy, przedmiar robót, specyfikacje techniczną wykonania i odbioru robót, wytyczne właściwych instytucji (Państwowej Inspekcji Pracy, Państwowej Straży Pożarnej, Urzędu Dozoru Technicznego, Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska, Państwowej Inspekcji Sanitarnej i zgodnie z Prawem Budowlanym oraz ze sztuką budowlaną, a także zgodnie z wytycznymi i zaleceniami Zamawiającego uzgodnionymi do wykonania w czasie realizacji robót.
7. Wykonawca obowiązany jest uzyskać pisemną zgodę Kierownika Działu Inwestycji, Remontów i Obsługi Infrastruktury, Kierownika Stacji oraz Inspektora Nadzoru Inwestorskiego na wbudowywane materiały, zastosowane urządzenia i wyposażenie infrastrukturalne przed ich wbudowaniem przedstawiając atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności, karty charakterystyk. Wzór zatwierdzenia materiałów i recept stanowi ***załącznik nr 2*** do umowy.

**TERMINY i MIEJSCE REALIZACJI**

§ 2

1. Strony ustalają termin realizacji robót: najpóźniej **do dnia** **20 grudnia 2017 roku**.
2. Przez dni robocze, na potrzeby niniejszej umowy, rozumie się kolejne dni tygodnia od poniedziałku do piątku, za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.
3. Przekazanie terenu budowy oraz przejęcie go przez Wykonawcę nastąpi w terminie **do 3 dni roboczych** od daty zawarcia umowy, z zastrzeżeniem § 4 ust. 1.3
4. Wykonawca jest zobowiązany rozpocząć roboty stanowiące przedmiot niniejszej umowy **w dniu przejęcia terenu budowy**.
5. W przypadku nieprzejęcia przez Wykonawcę z winy Wykonawcy terenu budowy w terminie określonym w ust. 3 niniejszego paragrafu, z upływem **tego terminu** rozpocznie bieg termin wykonania przedmiotu umowy (termin realizacji robót) oraz wiążące dla Wykonawcy są zobowiązania i ryzyka, które zgodnie z umową lub obowiązującymi przepisami obciążają go od momentu przekazania terenu budowy. W przypadku nieprzejęcia przez Wykonawcę z winy Wykonawcy terenu budowy przez 7 dni Zamawiający może rozwiązać umowę z winy Wykonawcy bez wcześniejszego wzywania do rozpoczęcia prac.
6. Data zakończenia robót – jest to data, w której Wykonawca pisemnie zgłosił Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego robót po uzyskaniu potwierdzenia przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego zakończenia prac.
7. Data należytego wykonania umowy (robót) – jest to data, w której Wykonawca, po zatwierdzeniu przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, pisemnie zgłosił Zamawiającemu gotowość do odbioru wykonanego przedmiotu umowy (robót) odebranego następnie protokołem odbioru końcowego niezawierającym zastrzeżeń Zamawiającego.
8. Przedłużenie terminu zakończenia robót ustalonego w ust. 1 dopuszczalne jest wyłącznie w przypadku:
   1. działania siły wyższej zdefiniowanej w § 16 umowy,
   2. niekorzystnych warunków atmosferycznych których nie można było przewidzieć w momencie podpisywania umowy,
   3. wystąpienia innych okoliczności, które uniemożliwiają wykonanie robót w terminie, a których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
9. W sytuacjach opisanych w ust. 8 przedłużenie terminu zakończenia robót wymaga pisemnego wniosku Wykonawcy wraz z uzasadnieniem, potwierdzonego przez Zamawiającego oraz aneksu do umowy podpisanego przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
10. **Miejsce wykonania przedmiotu zamówienia**: Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne Spółka Akcyjna w Krakowie - Stacja Obsługi Autobusów Bieńczyce (TB), ul. Makuszyńskiego 34, w Krakowie.
11. Zamawiający dopuszcza prowadzenie prac w TB – **we wszystkie dni tygodnia w godzinach od 8.00 do 17.00** z zastrzeżeniem, że Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia ograniczeń czasowych. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany w/w godzin po wcześniejszym uzgodnieniu z Kierownikiem Stacji Obsługi Autobusów Bieńczyce oraz Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego.
12. Zamawiający dopuszcza możliwość przerwania prac Wykonawcy. Do terminu wykonania zamówienia będzie doliczony okres przerwy w pracy wynikający z okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi winy.
13. Wykonawca nie może blokować dróg przejazdowych i wyjazdowych z terenu stacji. Dostawy i wywozy z terenu stacji muszą być na bieżąco uzgadniane z Kierownikiem Stacji.
14. Wszyscy pracownicy i podwykonawcy oraz sprzęt wykorzystywany do budowy muszą posiadać zezwolenie na wjazd i wejście na teren stacji wydane przez odpowiednie służby Zamawiającego.
15. Zamawiający nie zapewnia pomieszczenia dla pracowników oraz nie zapewnia miejsc parkingowych dla samochodów.

**OBOWIĄZKI STRON**

§ 3

1. **Zamawiający zobowiązuje się**:
   1. wprowadzić Wykonawcę na teren realizacji robót na podstawie protokołu przekazania terenu budowy, w terminie określonym w § 2 ust. 3 niniejszej umowy,
   2. udostępnić wodę oraz energię elektryczną konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia bez dodatkowych opłat,
   3. zapewnić nadzór inwestorski,
   4. spełnić inne, niewymienione warunki, które będą uzgodnione w protokole przekazania terenu budowy.

§ 4

1. **Wykonawca zobowiązuje się**:
   1. W terminie do 2 dni roboczych od dnia zawarcia umowy dostarczyć Kierownikowi Stacji Obsługi Autobusów Bieńczyce podpisane oświadczenie, że wszyscy pracownicy zapoznali się z „Instrukcją bezpieczeństwa pożarowego” dla obiektu Stacji Obsługi Autobusów Bieńczyce, którą przekaże Wykonawcy Kierownik tej Stacji.
   2. W terminie do 2 dni roboczych od dnia zawarcia umowy uzgodnić z Kierownikiem Stacji, Kierownikiem Działu Inwestycji i Obsługi Infrastruktury, Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego projekt organizacji ruchu na obszarze Stacji Obsługi Autobusów Bieńczyce oraz projekt organizacji robót i oznakowania terenu budowy. Koszt opracowania projektów został wliczony w wynagrodzenie umowne określone w § 8 ust. 1.
   3. W przypadku nie dostarczenia dokumentów o których mowa w pkt. 1.1 – 1.2 Zamawiający nie przekaże Wykonawcy terenu budowy. W takim przypadku z upływem **3-go dnia** **roboczego** od daty zawarcia umowy rozpoczyna bieg termin realizacji robót (o którym mowa w § 2 ust. 1) oraz wiążące dla Wykonawcy są zobowiązania i ryzyka, które zgodnie z umową lub obowiązującymi przepisami obciążają go od momentu przekazania terenu budowy.
   4. Prowadzić dokumenty budowy, zgodnie z wymaganiami określonymi w ST-1 tj.:
      1. protokoły przekazania terenu budowy Wykonawcy,
      2. zatwierdzenia materiałów oraz wyposażenia wraz z kartami charakterystyki substancji chemicznych, certyfikaty,
      3. zatwierdzone próbki materiałów,
      4. umowy cywilno-prawne z osobami trzecimi i inne umowy i porozumienia cywilno-prawne,
      5. sprawozdania ze spotkań i narad na budowie,
      6. protokoły odbioru robót,
      7. korespondencja dotycząca budowy.
   5. Przejąć i zorganizować teren realizacji robót.
   6. Dostarczyć, zainstalować i utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym: ogrodzenia, poręcze, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze i wszelkie inne środki niezbędne do ochrony robót; koszty związane z zabezpieczeniem terenu budowy ponosi Wykonawca.
   7. Zapewnić ciągły wjazd i wyjazd z terenu Stacji Obsługi Autobusów Bieńczyce (nie można blokować dróg przejazdowych i wyjazdowych z terenu Stacji)
   8. Prowadzić prace zgodnie z zasadami BHP i przepisami przeciwpożarowymi oraz przestrzegać wszystkich warunków wskazanych w załączniku nr 3 do umowy.
   9. Porządkować i sprzątać oraz utylizować śmieci, odpady materiałowe i inne pozostałości po robotach z terenu budowy codziennie po każdym dniu pracy (a także w trybie ciągłym, jeśli tego wymaga sytuacja) oraz drogi dojścia do terenu budowy. Koszty związane ze sprzątaniem, z opłatami za składowisko i utylizację ponosi Wykonawca.
   10. Utrzymywać w czystości drogi dojazdowe i ciągi komunikacyjne w rejonie terenu budowy.
   11. W przypadku uszkodzenia dróg wewnętrznych oraz dróg dojazdowych, naprawić wszystkie uszkodzenia na własny koszt.
   12. Stosować skuteczną ochronę w postaci kurtyn pyłoszczelnych i innych zabezpieczeń w miejscach prowadzenia prac w celu ochrony przed zapyleniem oraz trwałym zabrudzeniem mienia Zamawiającego. W przypadku zabrudzenia pomieszczeń przyległych Wykonawca zobowiązany jest posprzątać te pomieszczenia.

Koszt zastosowanych zabezpieczeń został wliczony w wynagrodzenie umowne określone w § 8 ust. 1.

* 1. Posprzątać i umyć przed odbiorem końcowym cały teren budowy wraz dojściami do niego oraz usunąć wszystkie zamontowane zabezpieczenia niezbędne do ochrony robót.
  2. Utrzymywać w czystości drogi wyjazdowe z terenu budowy, z terenu stacji obsługi oraz drogi którymi będą poruszać się pojazdy Wykonawcy.
  3. Zabezpieczyć teren w okresie trwania robót tak, aby w pozostałych godzinach wokół terenu budowy mogły parkować autobusy. Wszystkie drogi w otoczeniu terenu budowy muszą być przejezdne całą dobę.
  4. Przekazać złom metalowy oczyszczony z gruzu i ziemi (pocięty na maksymalnie 4 metrowe odcinki) Kierownikowi danej Stacji. Koszt cięcia został wliczony w wynagrodzenie umowne określone w § 8 ust. 1. Wykonawca jest wytwórcą pozostałych odpadów.
  5. Informować Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość lub opóźnienie terminu zakończenia realizacji umowy.
  6. Naprawić każdorazowo szkodę powstałą z przyczyn dotyczących Wykonawcy w związku z realizacją przedmiotu zamówienia oraz usunąć wszystkie jej skutki; Wykonawca jest zobowiązany do rozpoczęcia usuwania spowodowanej przez siebie szkody i jej skutków w terminie do 3 godzin od momentu jej wykrycia przez Zamawiającego lub Wykonawcę lub – w uzasadnionych przypadkach, które mają wpływ na świadczenie przez Zamawiającego usług komunikacyjnych - w czasie krótszym wskazanym przez Zamawiającego oraz do naprawienia szkody i wszystkich jej skutków w terminie ustalonym z Zamawiającym.

W przypadku braku rozpoczęcia naprawiania szkody lub braku naprawienia szkody lub usunięcia jej skutków przez Wykonawcę w ww. terminach, Zamawiający ma prawo do wykonania tego we własnym zakresie. Koszty wykonania tego we własnym zakresie Zamawiający ma prawo według swojego wyboru pokryć w całości lub w części z przeznaczonego na ten cel zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub potrącić z należności za wykonane roboty albo żądać ich zapłaty od Wykonawcy.

* 1. Poddać się kontroli Zamawiającemu na terenie budowy w celu sprawdzenia zgodności stosowanych substancji chemicznych z kartami charakterystyk.
  2. Przejąć na siebie na terenie budowy wymagania prawne dotyczące ochrony środowiska i rozliczyć jej w ramach prowadzonej przez siebie działalności.
  3. Stosować się do zaleceń Kierownika Stacji Obsługi Autobusów Bieńczyce, Kierownika Działu Inwestycji Remontów i Obsługi Infrastruktury oraz Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w zakresie organizacji robót obejmującej prace w zakładzie czynnym, tak aby umożliwić jego ciągłość pracy.
  4. Wymagania stawiane Wykonawcy w związku z realizacją przedmiotu zamówienia na terenie obiektów Zamawiającego dotyczące ochrony środowiska, BHP oraz zasad obowiązujących u Zamawiającego zawiera załącznik nr 3 do umowy.
  5. przekazać niezwłocznie Zamawiającemu aktualne dokumenty osób wskazanych w ofercie Wykonawcy, które posiadają wymagane uprawnienia opisane w punkcie III.1.2.2 SIWZ, potwierdzające te uprawnienia, w przypadku gdy ich ważność wygaśnie w trakcie obowiązywania umowy.

Zmiana osób wskazanych powyżej jest dopuszczalna za pisemną zgodą Zamawiającego **bez konieczności sporządzania aneksu do umowy.**

1. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może przerwać prac na obiekcie na okres dłuższy niż 2 dni robocze. Brak prowadzenia prac przez okres dłuższy niż 2 dni robocze może skutkować wypowiedzeniem umowy z winy wykonawcy bez wcześniejszego wezwania do wznowienia prac.

§ 5

1. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie ze swojego wynagrodzenia wszelkich należności przysługujących Zamawiającemu na podstawie lub w związku z niniejszą umową.
2. W zakresie wykonywania przedmiotu niniejszej umowy Wykonawca współpracuje z Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego.
3. Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego z ramienia Zamawiającego jest: ……………. tel. ………
4. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2017 poz.1332.).
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzania okresowych kontroli robót.
6. Wykonawca ustanawia Kierownika Budowy: ………………………… tel. ………………..
7. Ww. osoba działa w imieniu i na rachunek Wykonawcy.
8. Ewentualna zmiana ww. osoby wymaga pisemnej zgody Zamawiającego **bez konieczności sporządzania aneksu do umowy**.

**ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY**

§ 6

1. Zamawiający jest zobowiązany przystąpić do odbioru robót zanikających oraz robót ulegających zakryciu w terminie do 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia potrzeby odbioru przez Wykonawcę. Nieprzystąpienie do odbioru robót w tym terminie nie wstrzymuje postępu prac, a roboty zanikające oraz ulegające zakryciu uznaje się za wykonane prawidłowo.
2. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu gotowość do odbioru częściowego. Zamawiający jest zobowiązany przystąpić do odbioru częściowego w terminie do 7 dni roboczych od daty zgłoszenia wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego. Zamawiający jest zobowiązany przystąpić do odbioru końcowego w terminie do 7 dni roboczych od daty zgłoszenia wykonania przedmiotu zamówienia.
4. Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru końcowego i częściowego robót jest protokół odbioru robót nie zawierający zastrzeżeń, sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.
5. **Do protokołu odbioru końcowego** robót Wykonawca zobowiązany jest dołączyć:
   1. kosztorys powykonawczy - 2 egzemplarze,
   2. wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych jeżeli badania występują:
      1. pomiary elektryczne – 2 egzemplarze,
      2. pomiary zagęszczenia podłoża – 2 egzemplarze,
      3. pomiary szczelności instalacji kanalizacji – 2 egzemplarze,
      4. pomiary natężenia światła – 2 egzemplarze.
   3. oświadczenie Wykonawcy o substancjach podlegających opłacie za korzystanie ze środowiska – 2 egzemplarze (sporządzone według wzoru ustalonego przez Zamawiającego)
   4. zatwierdzenie materiałów i wyposażenia wraz z kartami charakterystyki substancji chemicznych, certyfikaty – 2 egzemplarze (dotyczy tych materiałów budowlanych i urządzeń, których zatwierdzeń nie przekazano przy odbiorze częściowym).
   5. wykaz środków trwałych z nr fabrycznymi w ujęciu rzeczowo – finansowym o wartości jednostkowej powyżej 3.500,00 zł dokumentację powykonawczą, – 2 egzemplarze,
6. **Do protokołu odbioru częściowego** robót Wykonawca zobowiązany jest dołączyć:
   * 1. kosztorys powykonawczy - 2 egzemplarze
     2. zatwierdzenie materiałów, wyposażenia i urządzeń wbudowanych wraz z kartami charakterystyki substancji chemicznych - 2 egzemplarze,
     3. wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych jeżeli występują.
7. Protokół odbioru końcowego robót *sporządzony do odbioru ostatniej części robót,* niezawierający zastrzeżeń Zamawiającego w stosunku do wykonanego przedmiotu umowy, jest potwierdzeniem należytego wykonania zamówienia - odbiór końcowy potwierdza wykonanie robót stanowiących przedmiot umowy.
8. Jeżeli w toku czynności odbioru stwierdzone zostaną wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
   1. jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
   2. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
      1. jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
      2. jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może rozwiązać umowę lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
9. W przypadku nienależytego wykonania umowy, Zamawiający zobowiązuje się do pisemnego wskazania zastrzeżeń w notatce służbowej (2 - egz. - dla Zamawiającego i Wykonawcy), jednocześnie zobowiązując Wykonawcę do usunięcia niezgodności zgłoszonego do odbioru wykonanego przedmiotu umowy z umową i ponownego zgłoszenia do odbioru we wskazanym w notatce terminie. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może przerwać prac na obiekcie na okres dłuższy niż 2 dni robocze. Brak prowadzenia prac przez okres dłuższy niż 2 dni robocze może skutkować wypowiedzeniem umowy z winy wykonawcy bez wcześniejszego wezwania do wznowienia prac.
10. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia niezgodności w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 9. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie z tytułu usunięcia stwierdzonych przez Zamawiającego w toku czynności odbioru niezgodności wykonanego przedmiotu umowy z umową.
11. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie z tytułu usunięcia stwierdzonych przez Zamawiającego w toku czynności odbioru niezgodności wykonanego przedmiotu umowy z umową.
12. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem.
13. Postanowienia *ust. 2-4 oraz ust. 8-11* stosuje się odpowiednio do *odbiorów częściowych robót* oraz odbioru pogwarancyjnego z zastrzeżeniem § 7 ust. 8 umowy.
14. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może przerwać prac na obiekcie na okres **dłuższy niż 2 dni robocze**. Brak prowadzenia prac przez okres dłuższy niż 2 dni robocze może skutkować rozwiązaniem umowy w trybie natychmiastowym z powodu rażącego naruszenia przez Wykonawcę bez wcześniejszego wezwania do wznowienia prac**.**

**GWARANCJA JAKOŚCI I RĘKOJMIA**

§ 7

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie robót jakościowo dobrze, zgodnie z zamówieniem, normami technicznymi i warunkami umowy, bez wad pomniejszających wartość robót lub uniemożliwiających użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem.
2. Wykonawca na wykonanie całości przedmiotu zamówienia określonego w niniejszej umowie (tj. na wykonane prace i zabudowane materiały i urządzenia infrastruktury) udziela **……. *(minimum 60 miesięcy)* pełnej gwarancji jakości**, licząc od daty odbioru końcowego bez zastrzeżeń robót będących przedmiotem umowy.
3. Wykonawca ponosi koszty usunięcia wad ujawnionych w okresie gwarancyjnym.
4. Sposób usunięcia wad uzgadniają obie Strony przed przystąpieniem do naprawy gwarancyjnej.
5. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wady w terminie ustalonym przez Zamawiającego w pisemnym powiadomieniu.
6. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania wymaganych przez producenta przeglądów gwarancyjnych w okresie gwarancji jakości. Koszt przeglądów jest wliczony w wynagrodzenie Wykonawcy.
7. Przyjmuje się, że okres rękojmi za wady jest równy okresowi gwarancji jakości wykonanych robót.
8. Zamawiający **na 14 dni przed upływem terminu gwarancji** poinformuje Wykonawcę   
   o dacie odbioru pogwarancyjnego. Brak obecności Wykonawcy przy odbiorze pogwarancyjnym skutkuje prawem Zamawiającego do sporządzenia notatki służbowej, w której Zamawiający wskaże ewentualne usterki lub do jednostronnego podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru pogwarancyjnego w przypadku braku usterek. O stwierdzonych usterkach Zamawiający niezwłocznie powiadomi pisemnie Wykonawcę jednocześnie wyznaczając termin ich usunięcia. Brak usunięcia usterek przez Wykonawcę w powyższym terminie daje prawo Zamawiającemu do powierzenia usunięcia usterek osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz zatrzymania zabezpieczenia należytego wykonania umowy z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady.

**WYNAGRODZENIE WYKONAWCY I ROZLICZENIA FINANSOWE**

§ 8

1. Maksymalna wartość zamówienia wynosi:

**netto: ................. zł** (słownie : .................... złotych),

**brutto: ................. zł** (słownie : .................... złotych).

Powyższa kwota określa maksymalną wartość całości zamówienia, nie stanowiąc zobowiązania Zamawiającego do jego pełnej realizacji, ani też podstawy do dochodzenia przez Wykonawcę roszczeń odszkodowawczych z tytułu niewykorzystania maksymalnej wartości zamówienia.

1. Podstawą płatności będą rzeczywiste ilości zamówionych i wykonanych robót, obmierzone przez Wykonawcę, sprawdzone i zatwierdzone przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz ceny jednostkowe podane w wycenionym przedmiarze robót (kosztorysie ofertowym) stanowiącym ***załącznik nr 1*** do umowy. Ceny jednostkowe zawierają wszelkie koszty związane z realizacją niniejszej umowy (w tym koszty wyszczególnione w niniejszej umowie).
2. Ustala się, że wynagrodzenie Wykonawcy brutto uwzględnia wszystkie obowiązujące   
   w Polsce podatki, włącznie z podatkiem od towarów i usług VAT oraz opłaty celne i inne opłaty związane z wykonywaniem robót.
3. **Zamawiający będzie dokonywał zapłaty należności w częściach za wykonane i odebrane prace. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia harmonogramu rzeczowo – finansowego przed zawarciem umowy. Rozliczenie z Wykonawcą odbywać się będzie na podstawie protokołów odbiorów częściowych i częściowych kosztorysów powykonawczych oraz protokołu odbioru końcowego robót i kosztorysu powykonawczego. Zamawiający nie dopuszcza zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy w ramach jednej płatności.**
4. Podstawę wystawienia faktur stanowią protokoły *odbiorów częściowych lub* protokół odbioru końcowego niezawierające zastrzeżeń Zamawiającego. Wykonawca doręczy Zamawiającemu fakturę nie wcześniej niż w dacie podpisania protokołu odbioru niezawierającego zastrzeżeń Zamawiającego. Wykonawca może wystawiać faktury częściowe za skończone i odebrane przez Zamawiającego części prac zgodnie z ust. 4 niniejszego paragrafu.
5. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie przelewem na następujący numer rachunku bankowego Wykonawcy: ……… w terminie do **30 dni** od daty doręczenia Zamawiającemu wystawionej prawidłowo i zgodnie z umową faktury potwierdzającej wykonanie przedmiotu zamówienia oraz protokołu, o którym mowa w § 8 ust. 5 z zastrzeżeniem § 13.
6. Wykonawca jest zobowiązany do zamieszczenia w fakturze numeru niniejszej umowy. W przypadku niezamieszczenia w fakturze numeru umowy, Zamawiający nie przyjmie faktury z uwagi na jej nieprawidłowe wystawienie.
7. Faktura będzie wystawiona na: Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne S.A. w Krakowie, ul. św. Wawrzyńca 13, 31-060 Kraków, NIP: 679-008-56-13 i doręczona na adres: ul. Jana Brożka 3, 30-347 Kraków.
8. Na fakturze Wykonawca zobowiązany jest zamieścić numer rachunku bankowego podany w niniejszej umowie z zastrzeżeniem kolejnego ustępu.
9. Zmiana numeru rachunku bankowego Wykonawcy określonego w niniejszej umowie jest dopuszczalna za powiadomieniem Zamawiającego przez Wykonawcę pisemnie na adres: Sekcja Finansowa Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne Spółka Akcyjna w Krakowie, ul. J. Brożka 3, 30-347 Kraków, faksem na numer **12/2541989** lub drogą elektroniczną na adres e-mail: [suder@mpk.krakow.pl](mailto:suder@mpk.krakow.pl), **bez konieczności sporządzania aneksu do umowy**.
10. W przypadku niespełnienia przez Wykonawcę powyższych postanowień, Zamawiający zastrzega sobie prawo do wstrzymania zapłaty do czasu prawidłowego powiadomienia o zmianie numeru rachunku bankowego.

Niezależnie od powyższego, w przypadku niedochowania przez Wykonawcę warunku określonego w powyższym ustępie, dokonanie przez Zamawiającego zapłaty na rachunek bankowy wskazany w umowie będzie uznane za skuteczne.

1. Za termin zapłaty Strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
2. Ceny jednostkowe **nie mogą ulec podwyższeniu** w okresie obowiązywania umowy, z zastrzeżeniem ust. 14 niniejszego paragrafu. Wykonawca **może obniżyć** ceny jednostkowe w każdym czasie, w formie aneksu do umowy.
3. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy jest dopuszczalna w przypadku urzędowej zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT. W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług ceny brutto określone w umowie ulegną odpowiedniej zmianie, w taki sposób, aby wynikające z umowy ceny netto pozostały niezmienione. Wynikające z ewentualnych zmian stawek podatku VAT, zmiany cen brutto nie wymagają zawarcia aneksu do niniejszej umowy. Zmiana dotyczy tylko niezrealizowanej części umowy.
4. Wykonanie robót dodatkowych niezgodnie z warunkami niniejszej umowy nie stanowi podstawy do wystawienia faktury przez Wykonawcę. Koszt robót będzie obciążał Wykonawcę.
5. Cesja wierzytelności Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego wyrażoną, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej.

**KARY UMOWNE**

§ 9

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy Zamawiający **może** naliczyć Wykonawcy kary umowne z następujących tytułów:
   1. za opóźnienie w zakończeniu robót z przyczyn dotyczących Wykonawcy w wysokości **0,25%** maksymalnej wartości zamówienia netto określonej w § 8 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia przekroczenia terminu wskazanego w § 2 ust.1 lub w § 2 ust. 5 umowy do dnia zgłoszenia do odbioru, który został potwierdzony protokołem odbioru niezawierającym zastrzeżeń,
   2. za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze - w wysokości **0,25%** maksymalnej wartości zamówienia netto określonej w § 8 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego do usunięcia wad do dnia zgłoszenia do odbioru, który został potwierdzony protokołem odbioru niezawierającym zastrzeżeń,
   3. za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji jakości i rękojmi – w wysokości **0,25%** maksymalnej wartości zamówienia netto określonej w § 8 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego do usunięcia wad do dnia zgłoszenia do odbioru, który został potwierdzony protokołem odbioru niezawierającym zastrzeżeń,
   4. za opóźnienie w dostarczeniu kopii polisy zgodnie z § 14 ust. 3, za każdy dzień opóźnienia - w wysokości **0,25%** maksymalnej wartości zamówienia netto określonej w § 8 ust. 1 za każdy stwierdzony przypadek,
   5. za opóźnienie w dostarczeniu dokumentu zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z § 12 ust. 13, za każdy dzień opóźnienia – w wysokości **0,25%** maksymalnej wartości zamówienia netto określonej w § 8 ust. 1;
   6. za niewykonanie przez Wykonawcę innych obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub z obowiązujących przepisów prawa – w wysokości **1%** maksymalnej wartości zamówienia netto określonej w § 8 ust. 1;
   7. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy lub za rozwiązanie umowy przez Zamawiającego zgodnie z § 10 ust. 2 (z wyjątkiem przypadku likwidacji Wykonawcy) lub za nieuzasadnione rozwiązanie lub odstąpienie od umowy przez Wykonawcę - w wysokości **12,5%** maksymalnej wartości zamówienia netto, określonej w § 8 ust. 1.
2. Strony zachowują prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wartość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Naliczone kary umowne lub ich część Zamawiający ma prawo **według swojego wyboru** pokryć w całości lub w części z przeznaczonego na ten cel zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub potrącić z należności za wykonane roboty albo żądać ich zapłaty od Wykonawcy.

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY I ROZWIĄZANIE UMOWY**

§ 10

1. Zamawiający lub Wykonawca może **odstąpić** od umowy w przypadkach przewidzianych przez Kodeks Cywilny. Ponadto Zamawiający może **odstąpić** od umowy w przypadku zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - odstąpienie w tym trybie może nastąpić w terminie **30 dni** od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiający może również **rozwiązać** umowę w trybie natychmiastowym w przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę warunków umowy lub w przypadku likwidacji Wykonawcy.
3. Do rażących naruszeń umowy zaliczają się w szczególności następujące przypadki:
   1. nieprzejęcia lub nieterminowego przejęcia przez Wykonawcę terenu budowy,
   2. nierozpoczęcia lub nieterminowego rozpoczęcia przez Wykonawcę realizacji robót,
   3. brak realizacji robót przez Wykonawcę, bez upoważnienia Zmawiającego przez okres co najmniej **2 dni roboczych** z przyczyn innych niż przyczyny technologiczne potwierdzone przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, bez konieczności wzywania do podjęcia pracy,
   4. zaistnienia opóźnienia w realizacji robót w stosunku do harmonogramu rzeczowo – finansowego o więcej niż **25 %** z przyczyn innych, niż przerwy zgłoszone przez Zamawiającego
   5. nierealizowania przez Wykonawcę robót zgodnie z umową lub uporczywego i rażącego zaniedbywania zobowiązań umownych,
   6. nieprzedłużenia przez Wykonawcę ważności wygasającego zabezpieczenia należytego wykonania umowy (§ 12),
   7. zaangażowania Wykonawcy przy realizacji niniejszej umowy w praktyki korupcyjne stwierdzone przynajmniej aktem oskarżenia.
4. Odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie powinno mieć formę pisemną pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 11

W przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

* 1. Wykonawca zobowiązany jest:
     1. w terminie **do 7 dni** od daty odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania sporządzić, przy udziale komisji powołanej do odbioru robót ze strony Zamawiającego, szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia lub rozwiązania,
     2. zabezpieczyć przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, z powodu której nastąpiło odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy.
  2. Zamawiający zobowiązany jest:
     1. dokonać odbioru robót przerwanych oraz wypłacić wynagrodzenie za roboty, które zostały należycie wykonane do dnia odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania,
     2. przejąć od Wykonawcy pod swój dozór teren budowy.

**ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

§ 12

1. W celu zabezpieczenia pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca wnosi do Zamawiającego zabezpieczenie w wysokości **7% maksymalnej wartości zamówienia brutto określonej w § 8 ust. 1 tj.: …………** (słownie: ………………) najpóźniej w dniu podpisania umowy, w jednej lub w kilku następujących formach:
   1. pieniądzu,
   2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
   3. gwarancjach bankowych,
   4. gwarancjach ubezpieczeniowych,
   5. poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
2. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w ust. 1.
3. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
4. Warunki gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej lub poręczeń wnoszonych jako zabezpieczenie należytego wykonania umowy stanowią ***załącznik nr 4*** do umowy. Zamawiający zastrzega, że projekt dokumentu gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej lub poręczenia Wykonawca musi uzgodnić z Zamawiającym przed ich wniesieniem do Zamawiającego.

*W przypadku, gdy Zamawiający dokona wyboru oferty złożonej przez podmioty występujące wspólnie zabezpieczenie wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia ma być wystawione dla wszystkich podmiotów występujących wspólnie lub z ich treści musi wynikać odpowiedzialność składającego gwarancje za działania wszystkich podmiotów występujących wspólnie związane z realizacją umowy.*

1. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego.
2. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
3. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
4. Zamawiający zwraca **70%** wysokości zabezpieczenia w terminie **30 dni** od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należycie wykonane, tj. od daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót bez zastrzeżeń.
5. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości wynosi **30%** wysokości zabezpieczenia.
6. Kwota, o której mowa w ust. 9, jest zwracana nie później niż w **15 dniu** po upływie okresu rękojmi za wady i gwarancji jakości tj. nie wcześniej niż w terminie …... *(****nie mniej niż 60 miesięcy****)* od daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót bez zastrzeżeń po dokonaniu odbioru pogwarancyjnego bez zastrzeżeń.
7. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający zwraca na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
8. W dacie odbioru końcowego zabezpieczenie ma być aktualne i zgodne z warunkami niniejszej umowy.
9. W przypadku przesunięcia terminu realizacji umowy (robót) lub terminu realizacji zobowiązań Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości lub wydłużenia okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania **przedłużenia terminu ważności dokumentu stanowiącego zabezpieczenie należytego wykonania umowy** o okres przesunięcia terminu realizacji umowy (robót) lub terminu realizacji zobowiązań Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości lub wydłużenia okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego to przedłużenie (spełniającego warunki określone w niniejszym paragrafie) w terminie **14 dni** licząc odpowiednio oddaty przekroczenia terminów wskazanych w umowie, jednakże nie później niż **14 dni** przed upływem ważności istniejącego dokumentu stanowiącego zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

W przypadku niedostarczenia w/w dokumentu na powyższych warunkach, Zamawiający uprawniony jest według swego wyboru do\*:

* 1. zatrzymania z należności Wykonawcy kwoty równej wartości niedostarczonego zabezpieczenia należytego wykonania umowy na poczet zabezpieczenia w pieniądzu,
  2. zmiany formy zabezpieczenia na zabezpieczenie w pieniądzu poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.

*\*nie dotyczy zabezpieczenia wpłaconego w pieniądzu*

1. Zamawiający może zatrzymać zabezpieczenie **w celu pokrycia roszczeń** z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w szczególności, gdy Wykonawca:
   1. nie zrealizował robót,
   2. nie realizuje obowiązków wynikających z udzielonej gwarancji jakości i rękojmi za wady;
   3. w przypadku określonym w § 13 ust. 6.

**PODWYKONAWCY**

§ 13

1. Za Podwykonawcę uznaje się osobę fizyczną, osobę prawną, albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, z którą Wykonawca zawarł umowę, za zgodą Zamawiającego, na wykonanie części przedmiotu umowy.
2. Realizacja niniejszej umowy przy pomocy Podwykonawców może odbywać się po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany każdorazowo przedłożyć, na żądanie Zamawiającego, umowę z Podwykonawcą określającą pełny zakres powierzonych czynności. Zmiana Podwykonawców jest dopuszczalna za pisemną zgodą Zamawiającego **bez konieczności sporządzania aneksu do umowy**.
3. W przypadku powierzenia Podwykonawcy do wykonania części robót, Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za ich działania lub zaniechania jak za własne działania lub zaniechania.
4. Wraz z protokołem odbioru stanowiącym podstawę płatności na rzecz Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu:
   1. szczegółowego zestawienia Podwykonawców wykonujących część przedmiotu umowy objętego danym protokołem odbioru wraz z podaniem zakresu prac, stanu ich wykonania, wysokości wymagalnych i niewymagalnych zobowiązań pieniężnych Wykonawcy wobec każdego z takich Podwykonawców;
   2. pisemne oświadczenie Wykonawcy, iż roboty budowlane wykonane do daty podpisania protokołu odbioru nie były wykonywane przez Podwykonawców albo pisemne oświadczenie Wykonawcy, iż nie zalega on z żadnymi płatnościami na rzecz Podwykonawców do daty podpisania protokołu odbioru.
5. Jeżeli Wykonawca powierzył Podwykonawcy wykonanie części przedmiotu umowy, do każdej faktury doręczonej Zamawiającemu Wykonawca dołączy:

5.1 pisemne oświadczenia wszystkich Podwykonawców, że Wykonawca nie zalega z płatnością wymagalnych wierzytelności takich Podwykonawców wynikających z wykonania przez takich Podwykonawców robót budowlanych (podpisane przez osoby upoważnione według wzoru stanowiącego załącznik nr 6A)

5.2 kopie faktur lub rachunków Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców (potwierdzone przez nich „za zgodność z oryginałem”) wraz z dowodami potwierdzającymi dokonanie zapłaty w wielkości, która odpowiada wysokości dostarczonych faktur lub rachunków.

1. Przy płatności końcowej, na podstawie protokołu odbioru końcowego, do faktury końcowej Wykonawca zobowiązany jest załączyć:

6.1 końcowe zestawienie z rozliczeniem Podwykonawców zawierające co najmniej: nazwę podwykonawcy, wysokość zaliczki (płatności częściowej), jeśli była wypłacana, wartość umowy według umowy z Podwykonawcą, kwoty zafakturowane, kwoty pozostałe do zafakturowania, numery faktur, terminy zapłaty faktur, kwoty zapłacone, kwoty pozostałe do zapłaty.

6.2 Kopie faktur Podwykonawców oraz kopie potwierdzeń dokonania przelewów, potwierdzających wypłatę całego wynagrodzenia za wszystkie wykonane przez Podwykonawców roboty.

1. W przypadku nie załączenia do faktury dokumentów, potwierdzających dokonanie płatności Podwykonawcom, o których mowa w ust. 5.2 lub 6.2, Zamawiającemu przysługuje prawo zatrzymania części wynagrodzenia Wykonawcy, równej nieudokumentowanemu wynagrodzeniu należnemu Podwykonawcom na zabezpieczenie roszczeń Podwykonawców skierowanych wobec Zmawiającego na podstawie art. 647(1)k.c.
2. Wykonawca zobowiązuje się, działając z należytą starannością zapewnić, że żaden z Podwykonawców wykonujących przedmiot umowy nie wystąpi do Zamawiającego z roszczeniami o wypłatę wynagrodzenia za wykonane prace na podstawie odpowiedzialności solidarnej ponoszonej przez Zamawiającego wspólnie z Wykonawcą, o której mowa w art. 6471 § 5 Kodeksu Cywilnego. Wykonanie zobowiązania, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, przez Wykonawcę jest objęte przedmiotem umowy i zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo, a Wykonawca wyraża niniejszym zgodę na dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo na roboty budowlane lub przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo na dostawy lub usługi, w razie uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę.
4. Wynagrodzenie określone w ustępie poprzednim dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo na roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu kopii umowy o podwykonawstwo na dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie wynagrodzenie bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
5. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, o której mowa w ust. 9 powyżej, Zamawiający poinformuje Wykonawcę o zamiarze dokonania takiej zapłaty i umożliwi mu zgłoszenie pisemnych uwag co do zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy w terminie 7 dni od daty doręczenia tej informacji.
6. W przypadku zgłoszenia uwag przez Wykonawcę do bezpośredniej zapłaty w trybie określonym w ustępie poprzedzającym Zamawiający może:

12.1 nie dokonać bezpośredniej zapłaty, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty,

12.2 złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy w razie istnienia zasadniczych wątpliwości co do wysokości należności lub podmiotu, któremu należy się zapłata (Zamawiający nie poniesie z tego tytułu dodatkowych kosztów),

12.3 dokonać bezpośredniej zapłaty, jeżeli mimo uwag Wykonawcy Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność bezpośredniej zapłaty.

1. Po otrzymaniu w/w kwot przez Podwykonawcę, wypełnione zostanie tym samym zobowiązanie Wykonawcy w stosunku do Podwykonawcy do wysokości przekazanych Podwykonawcy kwot. Wykonawca będzie zobowiązany do zwrotu Zamawiającemu wszelkich kwot wypłaconych bezpośrednio Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy. Kwota wynagrodzenia wypłaconego bezpośrednio Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w trybie niniejszego paragrafu może zostać potrącona z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
2. Zamawiający może zamiast potrącenia kwoty bezpośrednio wypłaconej Podwykonawcy z wynagrodzenia należnego Wykonawcy pokryć swoje roszczenie o zwrot wypłaconej kwoty z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
3. Zamawiający niezwłocznie wypłaci Wykonawcy kwotę zatrzymaną na podstawie ust. 7, z zastrzeżeniem ust. 9, gdy Wykonawca przedłoży odpowiednie oświadczenie Podwykonawców o otrzymaniu zapłaty wynagrodzenia za roboty będące przedmiotem odbioru lub kopię potwierdzenia dokonania przelewu tego wynagrodzenia lub prawomocne orzeczenie sądowe, z którego wynikać będzie , że wynagrodzenie Podwykonawcy z tego tytułu jest nienależne lub, gdy roszczenie Podwykonawcy z tego tytułu ulegnie przedawnieniu.
4. Do dalszych podwykonawców stosuje się analogicznie postanowienia określone w § 13 ust. 1 -15. (Wzór oświadczenia dalszego podwykonawcy stanowi załącznik nr 6B)
5. Wykonawca oświadcza, że wykona niniejszą umowę przy pomocy Podwykonawców: ...........................\*

\*zgodnie z ofertą Wykonawcy

**ZMIANY UMOWY**

§ 14

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej (aneksu) pod rygorem nieważności, jeżeli niniejsza umowa nie stanowi inaczej.
2. Umowa **może** zostać zmieniona w przypadku zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego, jeżeli zmiana ta wpływa na zakres lub warunki wykonania przez Strony świadczeń wynikających z umowy. Umowa podlegać będzie zmianie w zakresie, w jakim zmiany są niezbędne do dostosowania umowy do zmienionych przepisów.
3. Zmiana terminu wykonania zamówienia (§ 2 ust. 1) jest dopuszczalna **w szczególności**  w przypadku:
   1. udzielenia zamówień dodatkowych lub wykonania robót koniecznych, zamiennych lub dodatkowych (o których mowa w § 1 ust. 4),
   2. opóźnienia (niezawinionego przez Wykonawcę) w uzyskaniu od organów administracyjnych wymaganych decyzji, zgód, zezwoleń lub odmowy ich wydania;
   3. konieczności wszczęcia postępowania sądowego, administracyjnego lub karnego,
   4. działania siły wyższej na warunkach określonych w § 16,
   5. niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie robót zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną,
   6. nieterminowego przekazania terenu budowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
   7. wstrzymania robót z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający i co zostanie potwierdzone przez osobę upoważnioną do kontaktów ze strony Zamawiającego w postaci notatki służbowej doręczonej Wykonawcy,
   8. wystąpienia innych okoliczności, które uniemożliwiają wykonanie robót w terminie, a których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
4. Zmiana harmonogramu rzeczowo-finansowego (załącznik nr 5 do umowy) jest dopuszczalna w szczególności w razie zmiany terminu wykonania zamówienia, o której mowa w ustępie powyższym lub z powodu zmiany kolejności wykonania poszczególnych zakresów rzeczowych lub w przypadku niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie robót zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną.
5. Umowa **może** zostać zmieniona także w przypadku:
   1. powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie da się usunąć w inny sposób, zaś zmiana będzie umożliwiać usunięcie tych rozbieżności i doprecyzowanie postanowień umowy w sposób jednoznaczny dla jej interpretacji przez Strony;
   2. oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych mogących mieć wpływ na interpretację postanowień umowy.
6. Jako **zamówienie dodatkowe**, o którym mowa w ust. 3 pkt.3.1. rozumie się niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego (przedmiotu umowy) i nieobjęte zamówieniem podstawowym zamówienie udzielone Wykonawcy, którego wykonanie stało się konieczne, jeżeli z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów lub wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego.
7. Jako **roboty konieczne** o których mowa w ust. 3 pkt.3.1 rozumie się roboty, które wynikają z różnicy pomiędzy przedmiarem robót a faktyczną ilością robót wynikającą z obmiaru;
8. Jako **roboty zamienne** o których mowa w ust. 3 pkt 3.1. należy rozumieć roboty wynikające ze zmiany technologii lub materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej (zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy pozostaje tożsamy ze zobowiązaniem zawartym w ofercie).

**UBEZPIECZENIE OC**

§ 15

1. Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały okres realizacji niniejszej umowy (co najmniej do dnia odbioru końcowego zakończonego protokołem odbioru końcowego niezawierającym zastrzeżeń) aktualną **polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej** w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej wykonywanie robót budowlanych (PKD: 42.11.Z, 43.11.Z, 43.12.Z, 43.21.Z, 43.22.Z) na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej na jedno i więcej zdarzeń, na sumę zabezpieczającą potencjalne roszczenia Zamawiającego w każdym dniu obowiązywania umowy, nie mniejszą niż **1.500.000,00 zł** (słownie: jeden milion pięćset złotych).
2. Przed podpisaniem umowy Wykonawca dostarczył kopię aktualnej polisy (potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę).
3. W przypadku gdy w okresie, o którym mowa w ust. 1, upływać będzie ważność polisy, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, jednakże **nie później niż na 7 dni przed wygaśnięciem** złożonej Zamawiającemu uprzednio polisy dostarczyć kopię (potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę) nowej ważnej polisy pod rygorem ubezpieczenia Wykonawcy na jego koszt przez Zamawiającego lub naliczenia kar umownych.
4. Poniesione przez Zamawiającego koszty ubezpieczenia Wykonawcy, Zamawiający ma prawo **według swojego wyboru** pokryć w całości lub w części z przeznaczonego na ten cel zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub potrącić z należności za wykonane roboty albo żądać ich zapłaty od Wykonawcy.
5. Wykonawca zobowiązany jest również do przedstawiania na żądanie Zamawiającego potwierdzenia opłacania wymaganych składek na ubezpieczenie.

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

§ 16

1. Przez **siłę wyższą**, na potrzeby niniejszej umowy, rozumie się zdarzenie, którego Strony nie mogły przewidzieć, któremu nie mogły zapobiec ani któremu nie mogą przeciwdziałać, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie w części lub w całości jego zobowiązań.
2. Siła wyższa obejmuje w szczególności, następujące zdarzenia:
   1. wojna, działania wojenne, działania wrogów zewnętrznych,
   2. terroryzm, rewolucja, przewrót wojskowy lub cywilny, wojna domowa,
   3. skutki zastosowania amunicji wojskowej, materiałów wybuchowych, skażenie radioaktywne, z wyjątkiem tych które mogą być spowodowane użyciem ich przez Wykonawcę,
   4. bunty, niepokoje, strajki, okupacje budowy przez osoby inne niż pracownicy Wykonawcy i jego podwykonawców,
   5. klęski żywiołowe w szczególności huragany, powodzie, trzęsienia ziemi, gradobicia, epidemie,
   6. inne zdarzenia losowe będące poza możliwym wpływem wykonawcy lub Zamawiającego.
3. Zaistnienie wymienionego wyżej zdarzenia musi być potwierdzone przez odpowiednie władze, organy lub właściwą izbę gospodarczą.
4. Strony podejmą natychmiastowe działania w celu określenia rozsądnego rozwiązania uwzględniającego skutki siły wyższej.

§ 17

1. W przypadku, **gdy jednocześnie pracownikami Zamawiającego** są osoby wykonujące zamówienie na zlecenie Wykonawcy, jego podwykonawców lub dalszych podwykonawców na podstawie umowy agencyjnej, umowy zlecenia lub innej umowy o świadczenie usług, do której zgodnie z Kodeksem Cywilnym stosuje się przepisy dotyczące zlecenia lub umowy o dzieło, Wykonawca jest zobowiązany przekazywać Zamawiającemu (do Działu Personalnego ul. Brożka 3, faks: 12/2541167, e-mail: [jsakowsk@mpk.krakow.pl](mailto:jsakowsk@mpk.krakow.pl) lub [ipopiela@mpk.krakow.pl](mailto:ipopiela@mpk.krakow.pl)) imienną listę tych osób. Wykonawca zobowiązany jest ponadto złożyć stosowne oświadczenie z podaniem kwoty przysługującego tym osobom wynagrodzenia.

Informacje, o których mowa powyżej, powinny być przekazywane nie później niż **do 5-go dnia miesiąca kalendarzowego**, w którym Wykonawca będzie dokonywał zapłaty wynagrodzenia na rzecz osób wymienionych powyżej.

Wynagrodzenie dla Wykonawcy winno zostać pomniejszone o kwoty, które Zamawiający zobowiązany był zapłacić jako płatnik składek z tytułu ubezpieczenia społecznego pracowników Zamawiającego wykonujących zamówienie w ramach umów zawartych z Wykonawcą, Podwykonawcami lub dalszymi Podwykonawcami. O wysokości zapłaconych z tego tytułu kwot Zamawiający (Dział Personalny) będzie niezwłocznie informował Wykonawcę.

1. W przypadku uchybienia przez Wykonawcę obowiązkowi informacyjnemu, o którym mowa w ust. 1, Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości równej **200%** kwoty, którą Zamawiający zobowiązany był odprowadzić z tytułu składek na ubezpieczenie społeczne swoich pracowników zatrudnionych przy realizacji zamówienia. § 9 ust. 2 i 3 stosuje się.

§ 18

1. Załączniki do niniejszej umowy stanowią jej integralną część. Podpisanie przez Strony niniejszej umowy jest równoznaczne z zaakceptowaniem i obowiązywaniem również zapisów wszystkich załączników do umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z Polityką Jakości i Zarządzania Środowiskiem oraz znaczącymi i średnioznaczącymi aspektami środowiskowymi MPK S.A., na podstawie materiałów, które są opublikowane na stronie internetowej [www.mpk.krakow.pl](http://www.mpk.krakow.pl/)
3. Strony zobowiązują się niezwłocznie poinformować wzajemnie o każdej zmianie danych adresowych, w tym również numerów telefonów lub faksu, a także adresu poczty elektronicznej. W przypadku niepowiadomienia o takiej zmianie wszelkie doręczenia dokonane na adres dotychczasowy uznaje się za skuteczne, a Strona, która nie poinformowała o zmianie, odpowiada za wynikłą stąd szkodę.
4. Zmiana wszelkich danych kontaktowych (osoby kontaktowe, numery telefonów i faksów, adresy email) wskazanych w umowie jest dopuszczalna za powiadomieniem drugiej Strony w formie pisemnej lub elektronicznej lub faksem **bez konieczności sporządzania aneksu do umowy**.
5. Prawem właściwym dla niniejszej umowy jest prawo polskie.
6. W sprawach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
7. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
8. W razie jakichkolwiek rozbieżności lub sprzeczności postanowień niniejszej umowy z postanowieniami stosowanych przez Wykonawcę wzorców umownych, ogólnych warunków umów, umów licencyjnych i serwisowych oraz podobnych dokumentów pierwszeństwo mają postanowienia niniejszej umowy. W szczególności postanowienia ww. dokumentów nie znajdą zastosowania wobec kwestii, które w niniejszej umowie uregulowano odmiennie.
9. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jednym dla Zamawiającego i jednym dla Wykonawcy.

***ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA***