Wymagania dotyczące koncepcji

Koncepcja (funkcjonalno - użytkowa) inwestycji budowlanej powinna być opracowana z uwzględnieniem wytycznych przedstawionych w Załączniku nr 2, 3, 9, 10 i 11 do SIWZ.

1. **Cel opracowania Koncepcji funkcjonalno - użytkowej:**
	1. Koncepcja ma pełnić rolę dokumentu umożliwiającego dokonanie oceny wykonalności technicznej, organizacyjnej i prawnej przedmiotu zamówienia ( planowanej inwestycji) .
	2. Koncepcja ma umożliwić oszacowanie niezbędnych nakładów finansowych wymaganych do zrealizowania planowanej inwestycji;
	3. Koncepcja będzie podstawą do opracowania dokumentacji na podstawie której Wykonawca uzyska prawomocną decyzję o pozwoleniu na budowę.
2. **Zestawienie etapów koncepcji:**
	1. **koncepcja funkcjonalno - użytkowej -** Opracowanie i przedstawienie koncepcji funkcjonalno użytkowej zadania w wersji papierowej - 2 egzemplarze i cyfrowej 3D (wizualizacja multimedialna) na płycie CD lub DVD - 2 egzemplarze w formacie \*.pptx;
	2. **prezentacja multimedialna koncepcji -** dokonanie prezentacji wizualizacji multimedialnej koncepcji funkcjonalno - użytkowej w siedzibie Zamawiającego. Prezentacja multimedialna powinna trwać od 10 do 30 minut w ramach której Wykonawca przedstawi opracowane rozwiązania zawierające co najmniej zakres opisany w załączniku nr 1 do SIWZ – Wykonawcy zostanie przekazana pisemna informacja o zaakceptowaniu lub uwagach do koncepcji.
	3. wykonanie ostatecznej wersji dokumentacji **koncepcji** (dotyczy przypadku zgłoszenia uwag przez Zamawiającego): w wersji papierowej – 2 egz. i cyfrowej 3D (wizualizacja multimedialna) na płycie CD lub DVD – 2 egz. w formacie \*.pptx z animacją ruchową.
3. **Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia, celem zatwierdzenia przez Zamawiającego, m.in.:**
4. wizualizacji komputerowej układu torowego - 3D, w formacie pptx, z animacją ruchową
5. technologii wykonania m.in.: torowiska i sieci z określeniem kosztów,
6. **Koncepcja funkcjonalno - użytkowa winna zawierać w szczególności:**
7. **Część opisową**:

opis techniczny rozwiązań architektonicznych, konstrukcyjnych, technologicznych, instalacyjnych materiałowych układu torowo – sieciowego

 **Część rysunkową**:

* 1. plan zagospodarowania terenu wykonany na aktualnym podkładzie geodezyjnym obejmujący usytuowanie obiektu, ciągów komunikacyjnych dla pieszych, zieleni, ogrodzenia, z zaznaczeniem przebiegu sieci zewnętrznych koniecznych dla prawidłowego funkcjonowania obiektu – w  skali 1:500. Zamawiający dopuszcza wykonanie koncepcji architektonicznej - planu zagospodarowania terenu na kopii mapy z projektu hali tokarki przekazanej przez Zamawiającego,
	2. układ torowo – sieciowy po przebudowie
1. **Zestawienie Kosztów Realizacji Inwestycji** (sporządzone na etapie koncepcji funkcjonalno - użytkowej) winno zawierać wstępny zbiór kosztów przewidzianych do realizacji inwestycji sporządzonych na podstawie dostępnych wskaźników, analogii itp.

Koszty należy przedstawić dla całości zadania oraz poszczególnych etapów.

1. Wstępnych uzgodnień dotyczących układu torowisk, infrastruktury należy dokonać z Zamawiającym - przed przedstawieniem koncepcji.